Приложение

к решению Собрания депутатов

«Веретенинский сельсовет» Железногорского

района Курской области

от 21.12 2016 г. № 294

**ПОЛОЖЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ВЕРЕТЕНИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

1. **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**
   1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьями 125, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативно-правовыми актами муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области и определяет общие цели, задачи, порядок управления и распоряжения муниципальным имуществом, составляющим муниципальную казну муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области (далее-муниципальную казну).
   2. Муниципальную казну составляют средства бюджета поселения и иное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.
   3. Муниципальное образование «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области отвечает по своим обязательствам имуществом, составляющим муниципальную казну, в установленном законом порядке.
   4. Учет, оформление документов для государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет уполномоченное распоряжение администрации должностное лицо в соответствии с действующим законодательством, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами муниципального образования.
   5. Администрация муниципального образования ежегодно **до 1 июля** предоставляет собранию депутатов отчеты о состоянии имущества муниципальной казны в составе реестра муниципального имущества и эффективности его использования.
2. **ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

2.1. Целями управления и распоряжения муниципальной казной являются:

- создание и укрепление материально-финансовой основы местного самоуправления;

- улучшение состояния имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

- создание условий для эффективного использования муниципальной собственности в целях обеспечения жизнедеятельности муниципального образования и увеличения доходов бюджета «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области;

- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории муниципального образования;

2.2. При управлении и распоряжении муниципальной казной решаются следующие задачи:

- пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения;

- контроль за сохранностью и использованием имущества, составляющего муниципальную казну по целевому назначению;

- регистрация права собственности и оценка имущества, составляющего муниципальную казну.

**СОСТАВ И ИСТОЧНИКИ ОБРАЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

3.1. В состав муниципальной казны входят средства местного бюджета, движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования и не закрепленное за муниципальными учреждениями, казенными предприятиями на праве оперативного управления, а именно:

- нежилые здания, сооружения, помещения, объекты, не завершенные строительством;

- оборудование и автотранспорт;

Пакеты акций (доли) в уставном капитале хозяйствующих субъектов, иные ценные бумаги;

- имущественные права;

- иное движимое и недвижимое имущество, не закрепленное в установленном законом порядке за муниципальными унитарными предприятиями или учреждениями.

3.2. Объекты муниципальной казны могут находится на территории МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области, так и за ее пределами.

3.3. Муниципальная казна образует из имущества:

- созданного или приобретенного за счет средств местного бюджета;

- переданного из государственной (федеральной и областной) собственности в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством;

- переданного безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;

- изъятого в случаях и в порядке, установленных законом, из хозяйственного ведениями оперативного управления у муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

- оставшегося после ликвидации муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

- поступившего в собственность муниципального образования по иным не противоречащим закону основаниям.

1. **ПОРЯДОК УЧЕТА ИМУЩЕСТВА УНИЦИПАЛЬНОЙКАЗНЫ**

4.1. Имущество, составляющее муниципальную казну, принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области.

4.2. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движения осуществляется путем внесения уполномоченным должностным лицом администрации соответствующей информации в реестр муниципального имущества МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области (далее – Реестр) о составе, адресе, балансовой и остаточной стоимости, основаниях и сроке поставки на учет, технических характеристиках, а также сведений о решениях по передаче имущества в пользование, других актах распоряжения имуществом, в ом числе влекущих исключение имущества из состава муниципальной казны и его возврат в муниципальную казну.

Одновременно с включением сведений об объектах муниципальной казны в Реестр каждому из них присваивается индивидуальный (реестровый) номер.

4.3. Бремя содержания и риск случайной гибели имущества муниципальной казны несет пользователь, осуществляющий использование объектов муниципальной казны на основании соответствующего договора.

4.4. Основанием для включения и исключения имущества из состава муниципальной казны являются решения органов государственной власти РФ, решения органов государственной власти Курской области, решения Собрания депутатов МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области, решения суда, вступившие в законную силу, договоры купли-продажи, иные сделки, не противоречащие законодательству РФ.

Объекты недвижимости, включенные в состав объектов муниципальной казны, подлежат технической инвентаризации , а права на них- государственной регистрации в Едином государственном реестре в порядке, установленном законом о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4.5. Имущество, числящееся в реестре муниципального имущества, передается в казну и изымается из нее на основании постановлений администрации сельсовета, изданных в пределах полномочий по управлению муниципальным имуществом.

1. **ПОРЯДОК РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЕСТВОМ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

5.1. Распоряжение объектами муниципальной казны осуществляется в случаях и порядке, установленных действующим законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Собрания депутатов, администрации МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области в пределах предоставленных им полномочий.

5.2. Доходы от использования объектов муниципальной казны в полном объеме и напрямую поступают в бюджет муниципального образования в порядке установленном действующим законодательством.

1. **ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

6.1. В целях определения стоимости имущества муниципальной казны уполномоченное должностное лицо администрации сельсовета в порядке, условленном законом, организует проведение его оценки, для осуществления, которой привлекает соответствующих юридических и физических лиц.

6.2. Расходы по оценке стоимости имущества муниципальной казны осуществляется администрацией сельсовета за счет средств бюджета МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области в установленном законном порядке.

1. **КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ И СОХРАННОСТЬЮ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЫ**

7.1. Контроль за использованием по назначению и сохранностью объектов муниципальной собственности, составляющих муниципальную казну, осуществляет уполномоченное должностное лицо администрации сельсовета.

7.2. Контроль за исполнением установленного порядка управления и распоряжения объектами муниципальной собственности, составляющими муниципальную казну, осуществляет Собрание депутатов МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области.

7.3. Контроль за использованием средств бюджета МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области осуществляется в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области.