



Заказчик – филиал ПАО «Россети Центр»–«Курскэнерго»

**«ВЫНОС ВЛ-35 КВ РАЗВЕТЬЕ-МИХАЙЛОВКА С
ТЕРРИТОРИИ ПАО «МИХАЙЛОВСКИЙ ГОК» В
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОМ РАЙОНЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ ВЫНОСА ВЛ-35 КВ
РАЗВЕТЬЕ-МИХАЙЛОВКА**

20-08/Ю-1

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

2021

Согласовано			
Инд. № подл.			
Подп. и дата			
Взам. инв. №			



Заказчик – филиал ПАО «Россети Центр»–«Курскэнерго»

**«ВЫНОС ВЛ-35 КВ РАЗВЕТЬЕ-МИХАЙЛОВКА С
ТЕРРИТОРИИ ПАО «МИХАЙЛОВСКИЙ ГОК» В
ЖЕЛЕЗНОГОРСКОМ РАЙОНЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЙ ПРОЕКТ
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ ВЫНОСА ВЛ-35 КВ
РАЗВЕТЬЕ-МИХАЙЛОВКА**

20-08/Ю-1

ТОМ 1

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Зам. главного инженера

Г.Д. Нечкин

Главный инженер проекта

Е. А. Фильченков



2021

Согласовано			
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

СОСТАВ ПРОЕКТА:

1. Основная часть проекта планировки территории (Том 1):

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейных объектов	ПП-1	1:2000

1.2. Положение о размещении линейных объектов

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Том 2):

2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Схема расположения элементов планировочной структуры	ПП-2	1:25000
2.	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	ПП-3	1:4000
3.	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств	ПП-4	1:4000
4.	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ПП-5	1:4000
5.	Схема конструктивных и планировочных решений	ПП-6	1:4000

2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

3. Основная часть проекта межевания (Том 3):

3.1. Проект межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж межевания территории	ПМ-1	1:2000

3.2. Проект межевания территории. Текстовая часть

4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории (Том 4):

4.1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть

№ п/п	Наименование	Лист	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	ПМ-2	1:2000

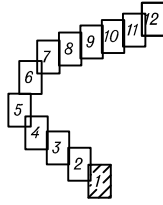
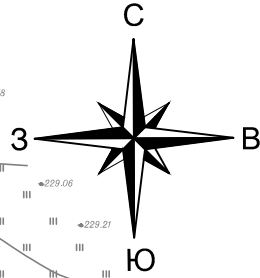
4.2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 1

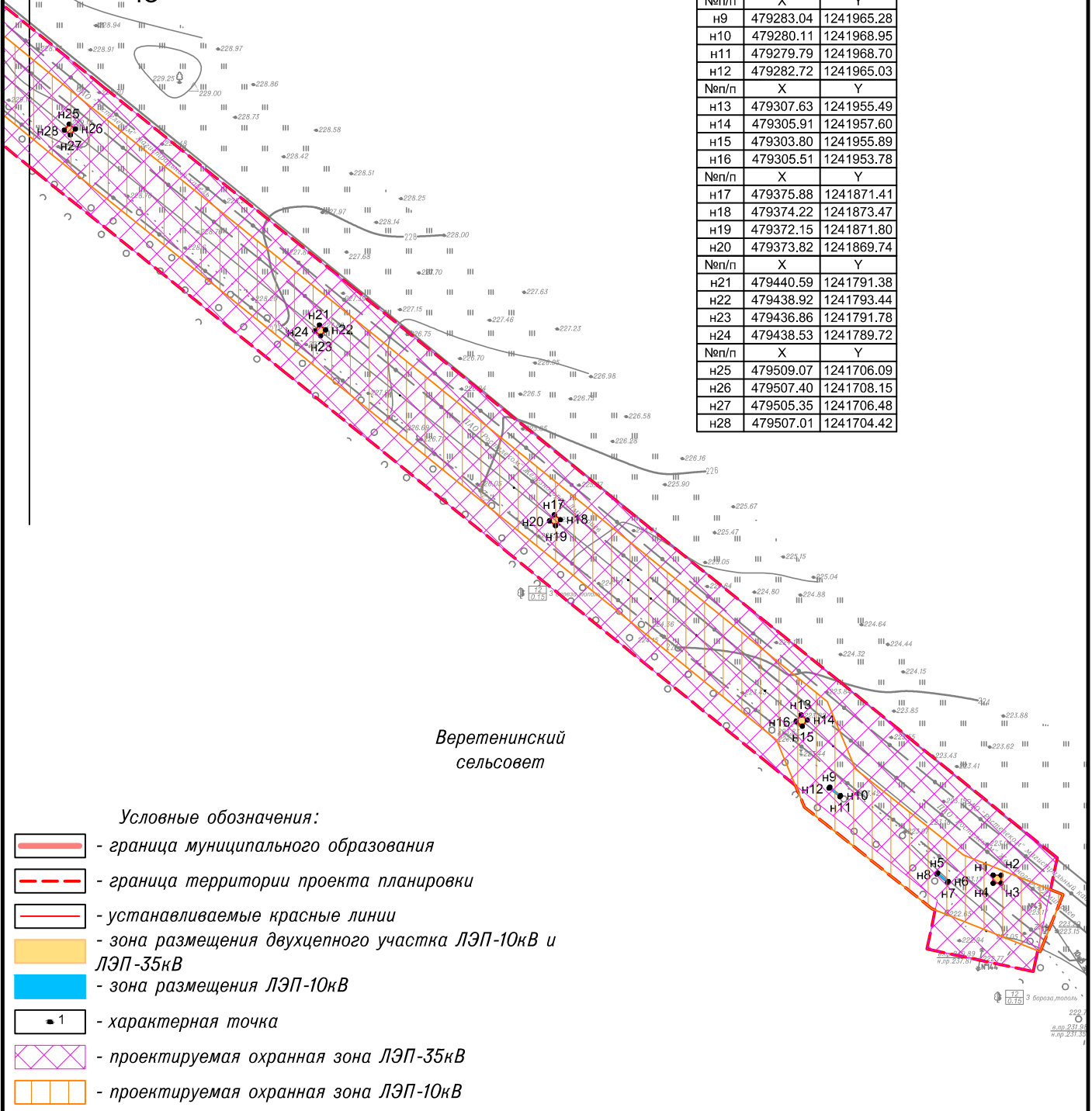
1.1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	5
1.2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	18
Введение.....	18
1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.	19
1.2.2. Перечень административно-территориальных единиц, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	19
1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	20
1.2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	24
1.2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства.	25
1.2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	25
1.2.7. Мероприятия по охране окружающей среды	25
1.2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	26
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	30

**1.1.ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ
ЧАСТЬ**

Схема расположения листов



№п/п	X	Y
н1	479253.01	1242020.89
н2	479253.01	1242023.61
н3	479250.29	1242023.61
н4	479250.29	1242020.89
№п/п	X	Y
н5	479253.75	1242001.99
н6	479250.82	1242005.66
н7	479250.51	1242005.41
н8	479253.44	1242001.74
№п/п	X	Y
н9	479283.04	1241965.28
н10	479280.11	1241968.95
н11	479279.79	1241968.70
н12	479282.72	1241965.03
№п/п	X	Y
н13	479307.63	1241955.49
н14	479305.91	1241957.60
н15	479303.80	1241955.89
н16	479305.51	1241953.78
№п/п	X	Y
н17	479375.88	1241871.41
н18	479374.22	1241873.47
н19	479372.15	1241871.80
н20	479373.82	1241869.74
№п/п	X	Y
н21	479440.59	1241791.38
н22	479438.92	1241793.44
н23	479436.86	1241791.78
н24	479438.53	1241789.72
№п/п	X	Y
н25	479509.07	1241706.09
н26	479507.40	1241708.15
н27	479505.35	1241706.48
н28	479507.01	1241704.42

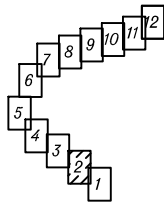
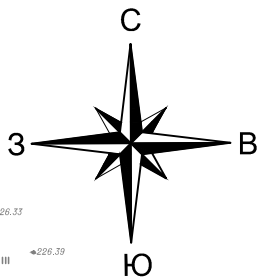


Условные обозначения:

- граница муниципального образования
- граница территории проекта планировки
- устанавливаемые красные линии
- зона размещения двухцепного участка ЛЭП-10кВ и ЛЭП-35кВ
- зона размещения ЛЭП-10кВ
- характерная точка
- проектируемая охранная зона ЛЭП-35кВ
- проектируемая охранная зона ЛЭП-10кВ

						ПМ-1		
						Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для реконструкции ВЛ 35 кВ Разветье-Михайловка и ВЛ 10кВ №16 от ПС Михайловка по титулу; "Вынос ВЛ 35 кВ Разветье-Михайловка с территории ПАО "Михайловский ГОК" в Железногорском районе Курской области"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ППУМТ	1	12
Основная часть проекта межевания территории Чертеж межевания территории Масштаб 1:2000								
ГИП		Фильченков Е.А.			10.21			

Схема расположения листов

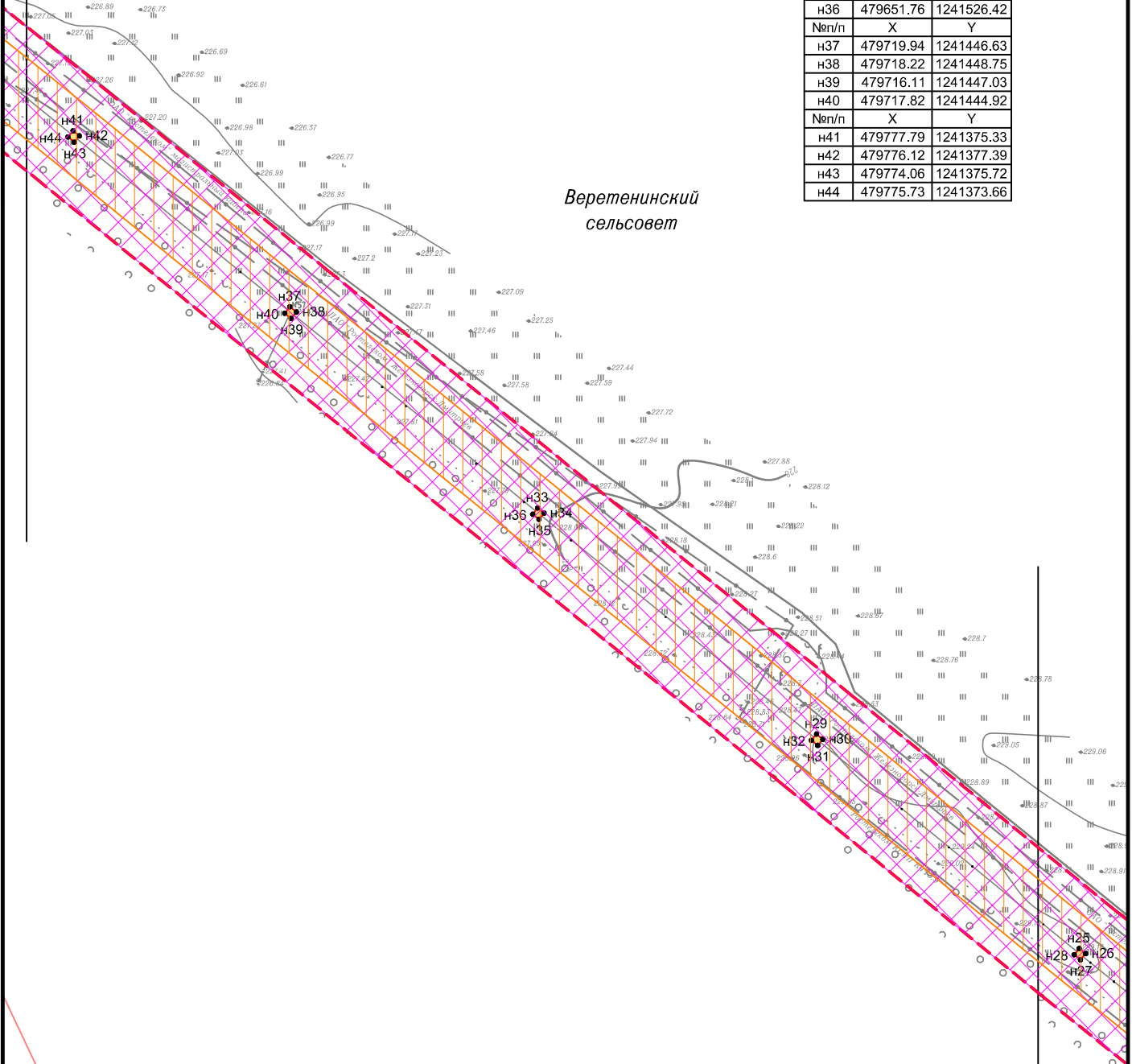


86.09

8.82

№п/п	X	Y
н29	479579.53	1241619.72
н30	479577.86	1241621.78
н31	479575.80	1241620.11
н32	479577.47	1241618.05
№п/п	X	Y
н33	479653.82	1241528.09
н34	479652.15	1241530.15
н35	479650.09	1241528.48
н36	479651.76	1241526.42
№п/п	X	Y
н37	479719.94	1241446.63
н38	479718.22	1241448.75
н39	479716.11	1241447.03
н40	479717.82	1241444.92
№п/п	X	Y
н41	479777.79	1241375.33
н42	479776.12	1241377.39
н43	479774.06	1241375.72
н44	479775.73	1241373.66

Веретенинский сельсовет

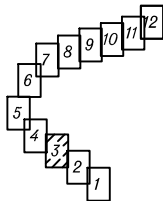
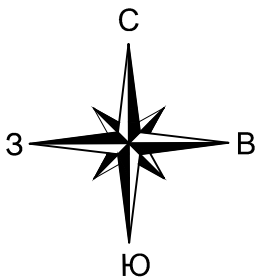


Изм.	Нол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

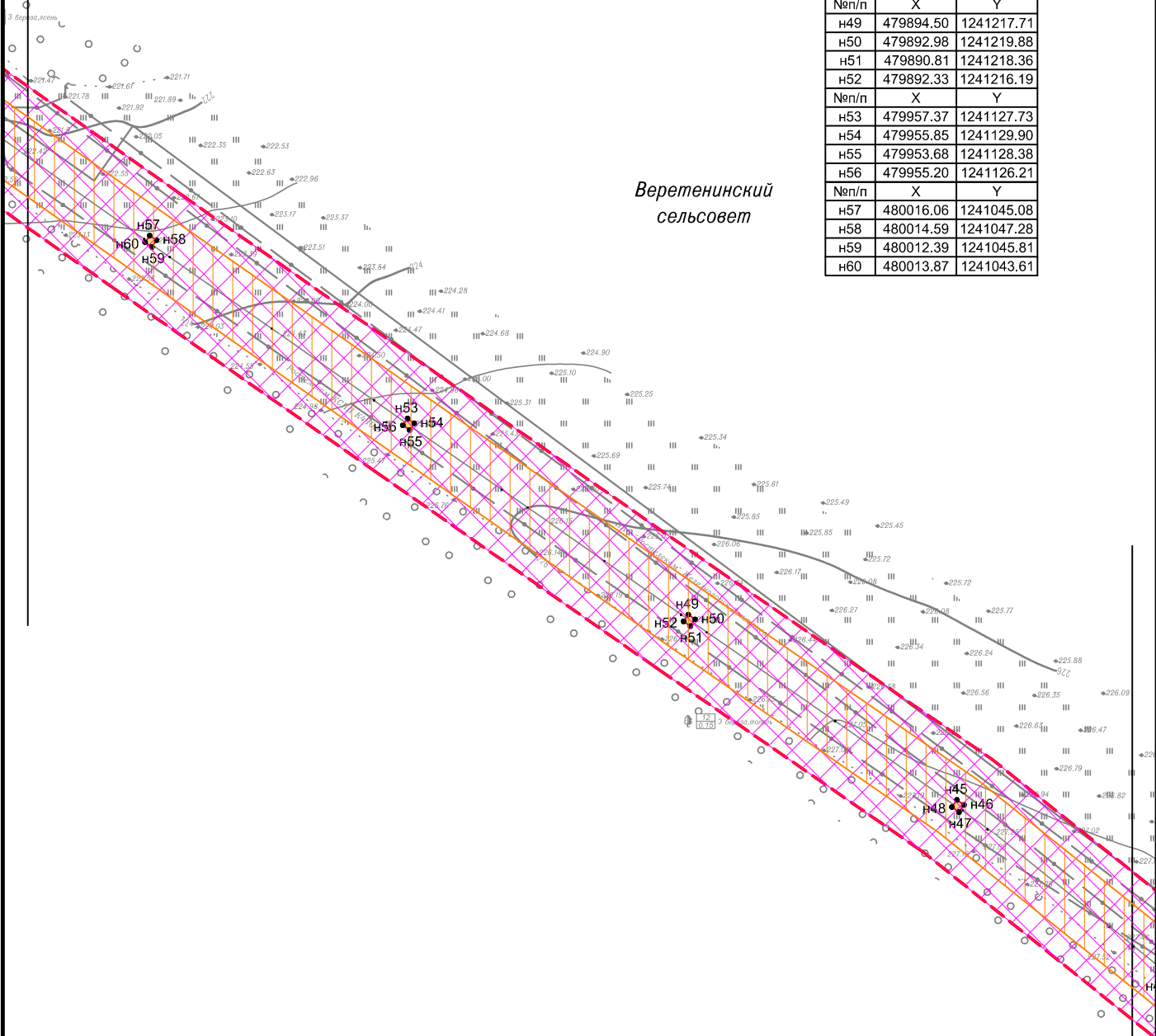
Лист
2

Схема расположения листов



№п/п	X	Y
н45	479835.10	1241303.82
н46	479833.49	1241306.11
н47	479831.20	1241304.50
н48	479832.81	1241302.21
№п/п	X	Y
н49	479894.50	1241217.71
н50	479892.98	1241219.88
н51	479890.81	1241218.36
н52	479892.33	1241216.19
№п/п	X	Y
н53	479957.37	1241127.73
н54	479955.85	1241129.90
н55	479953.68	1241128.38
н56	479955.20	1241126.21
№п/п	X	Y
н57	480016.06	1241045.08
н58	480014.59	1241047.28
н59	480012.39	1241045.81
н60	480013.87	1241043.61

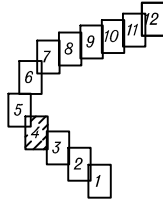
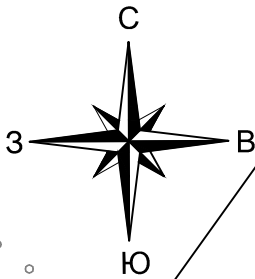
Веретенинский
сельсовет



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

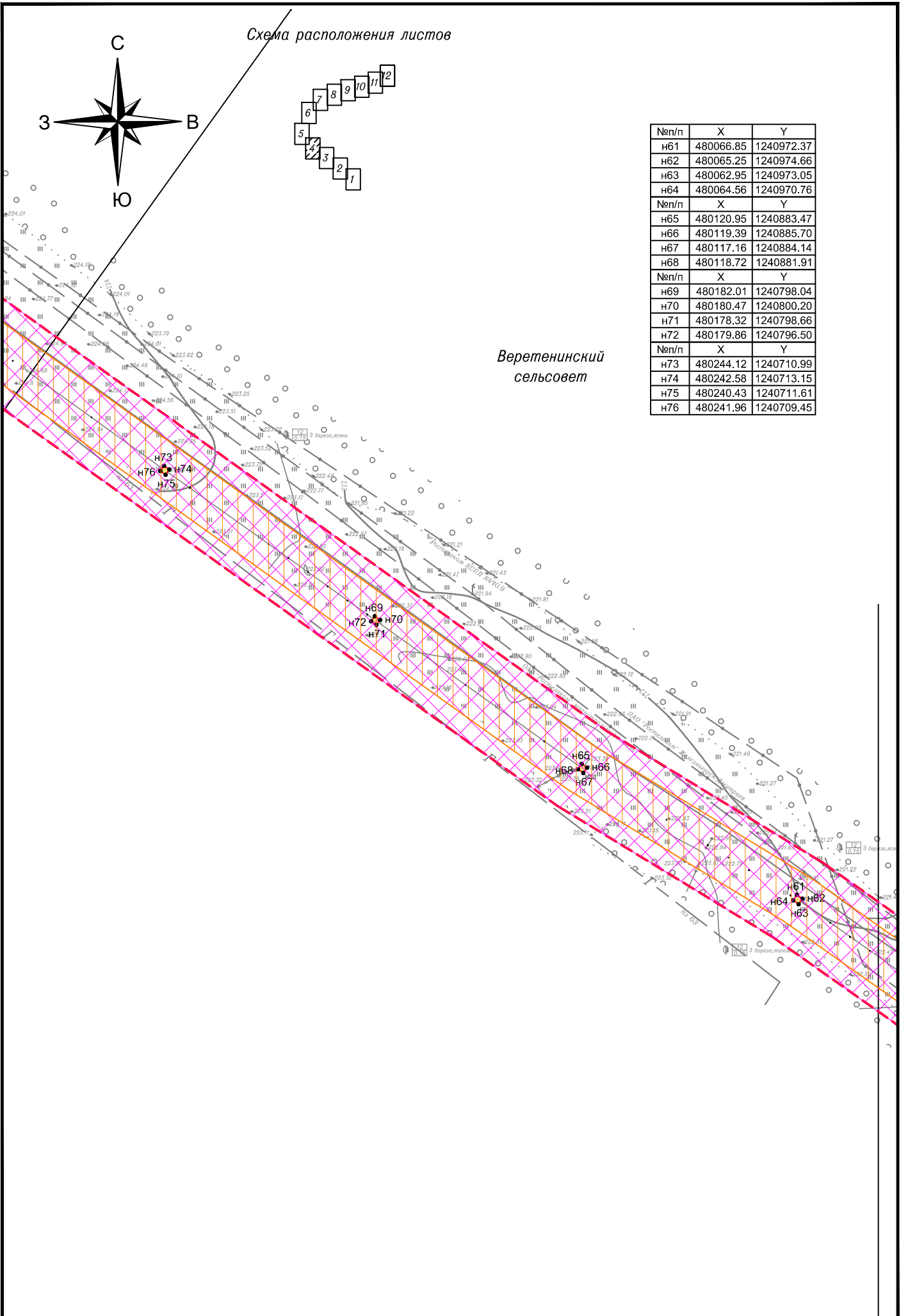
Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



№п/п	X	Y
н61	480066.85	1240972.37
н62	480065.25	1240974.66
н63	480062.95	1240973.05
н64	480064.56	1240970.76
№п/п	X	Y
н65	480120.95	1240883.47
н66	480119.39	1240885.70
н67	480117.16	1240884.14
н68	480118.72	1240881.91
№п/п	X	Y
н69	480182.01	1240798.04
н70	480180.47	1240800.20
н71	480178.32	1240798.66
н72	480179.86	1240796.50
№п/п	X	Y
н73	480244.12	1240710.99
н74	480242.58	1240713.15
н75	480240.43	1240711.61
н76	480241.96	1240709.45

Веретенинский сельсовет



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Лист

4

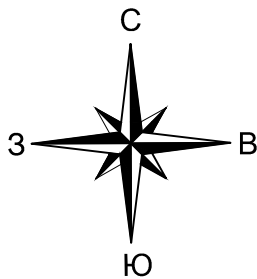
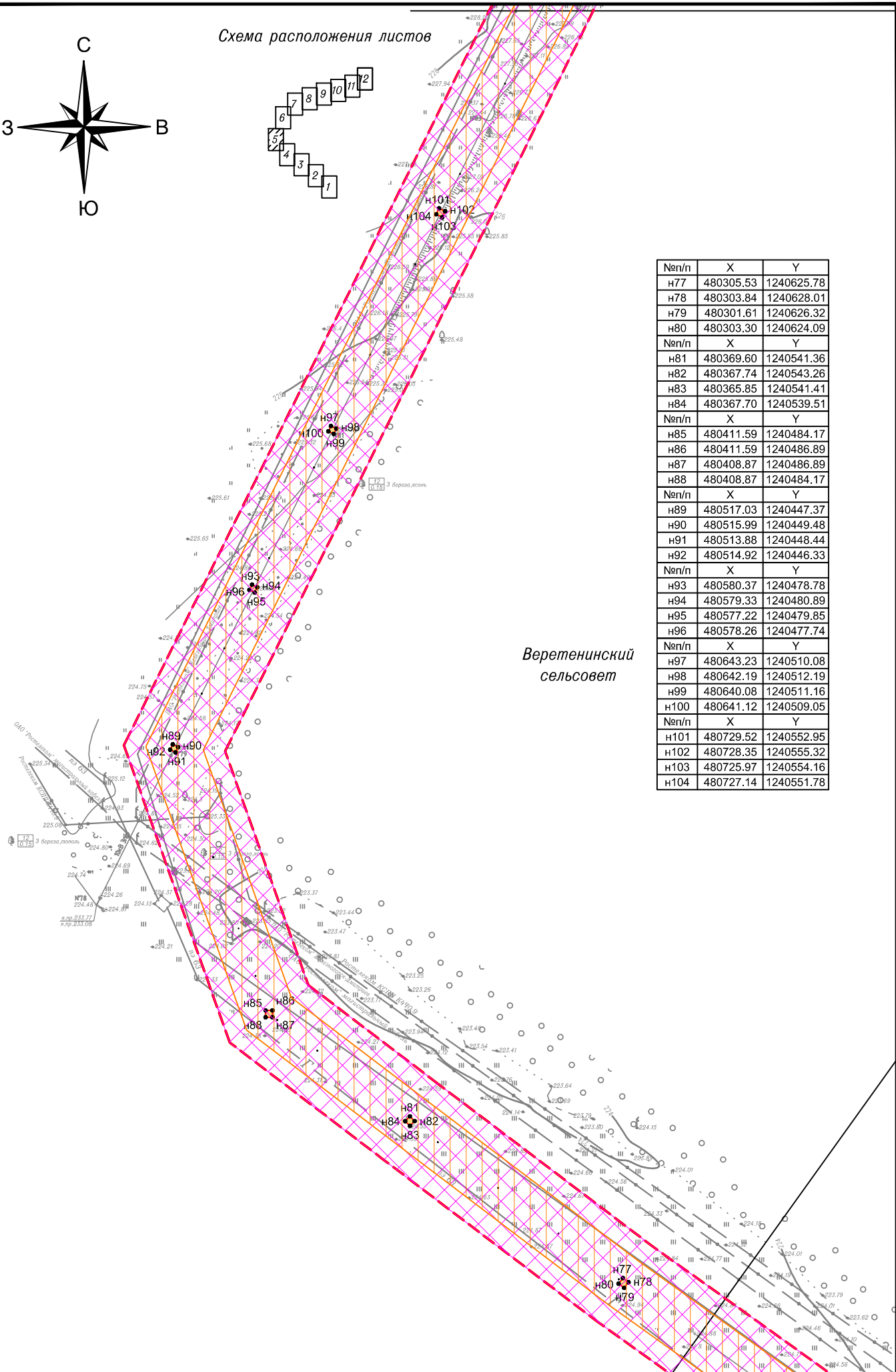
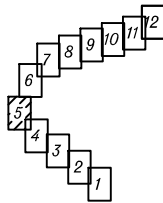


Схема расположения листов



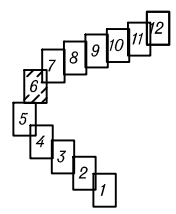
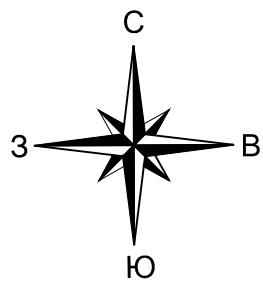
№п/п	X	Y
н77	480305.53	1240625.78
н78	480303.84	1240628.01
н79	480301.61	1240626.32
н80	480303.30	1240624.09
№п/п	X	Y
н81	480369.60	1240541.36
н82	480367.74	1240543.26
н83	480365.85	1240541.41
н84	480367.70	1240539.51
№п/п	X	Y
н85	480411.59	1240484.17
н86	480411.59	1240486.89
н87	480408.87	1240486.89
н88	480408.87	1240484.17
№п/п	X	Y
н89	480517.03	1240447.37
н90	480515.99	1240449.48
н91	480513.88	1240448.44
н92	480514.92	1240446.33
№п/п	X	Y
н93	480580.37	1240478.78
н94	480579.33	1240480.89
н95	480577.22	1240479.85
н96	480578.26	1240477.74
№п/п	X	Y
н97	480643.23	1240510.08
н98	480642.19	1240512.19
н99	480640.08	1240511.16
н100	480641.12	1240509.05
№п/п	X	Y
н101	480729.52	1240552.95
н102	480728.35	1240555.32
н103	480725.97	1240554.16
н104	480727.14	1240551.78

Веретенинский сельсовет

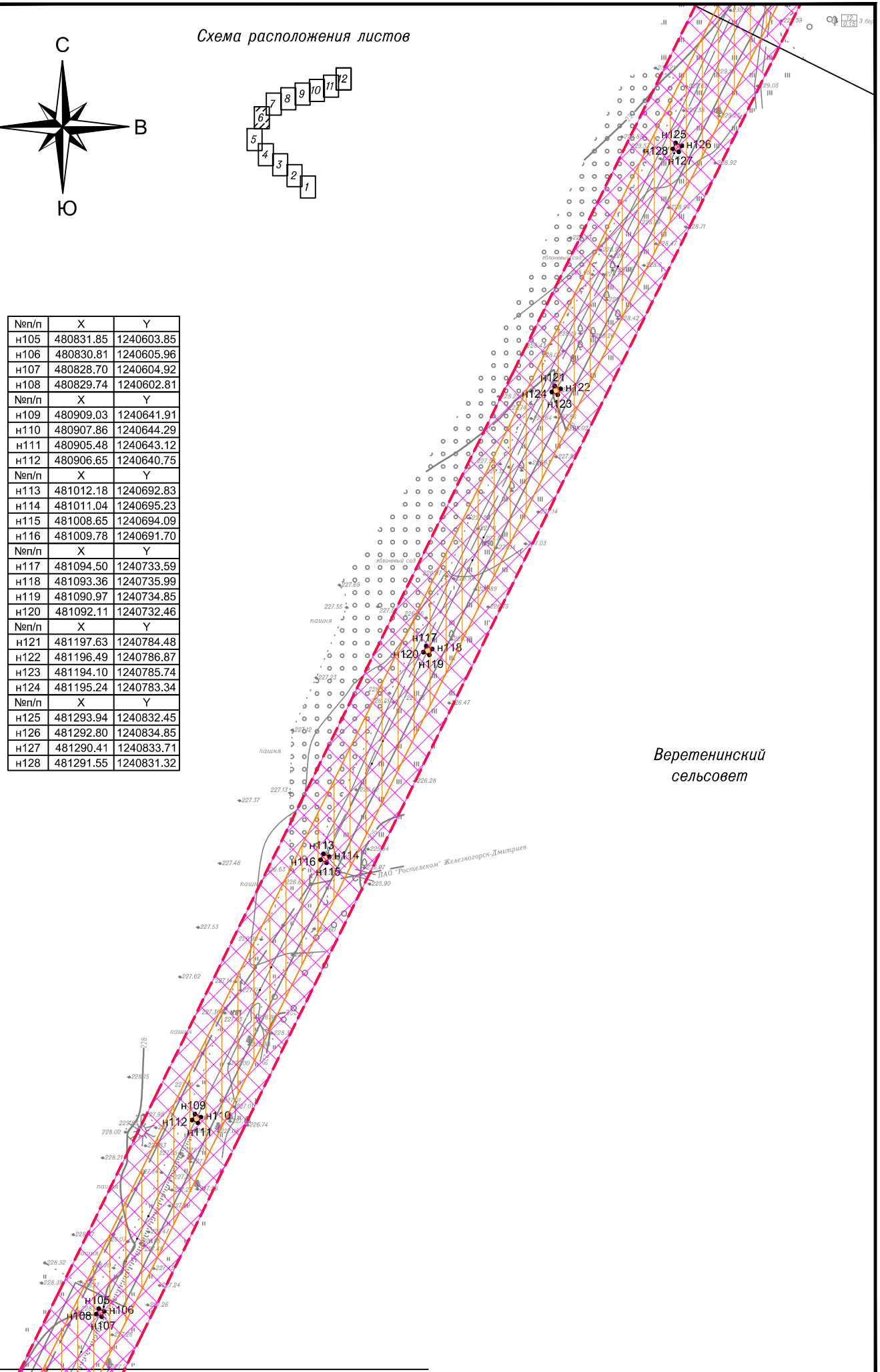
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



№п/п	X	Y
н105	480831.85	1240603.85
н106	480830.81	1240605.96
н107	480828.70	1240604.92
н108	480829.74	1240602.81
№п/п	X	Y
н109	480909.03	1240641.91
н110	480907.86	1240644.29
н111	480905.48	1240643.12
н112	480906.65	1240640.75
№п/п	X	Y
н113	481012.18	1240692.83
н114	481011.04	1240695.23
н115	481008.65	1240694.09
н116	481009.78	1240691.70
№п/п	X	Y
н117	481094.50	1240733.59
н118	481093.36	1240735.99
н119	481090.97	1240734.85
н120	481092.11	1240732.46
№п/п	X	Y
н121	481197.63	1240784.48
н122	481196.49	1240786.87
н123	481194.10	1240785.74
н124	481195.24	1240783.34
№п/п	X	Y
н125	481293.94	1240832.45
н126	481292.80	1240834.85
н127	481290.41	1240833.71
н128	481291.55	1240831.32

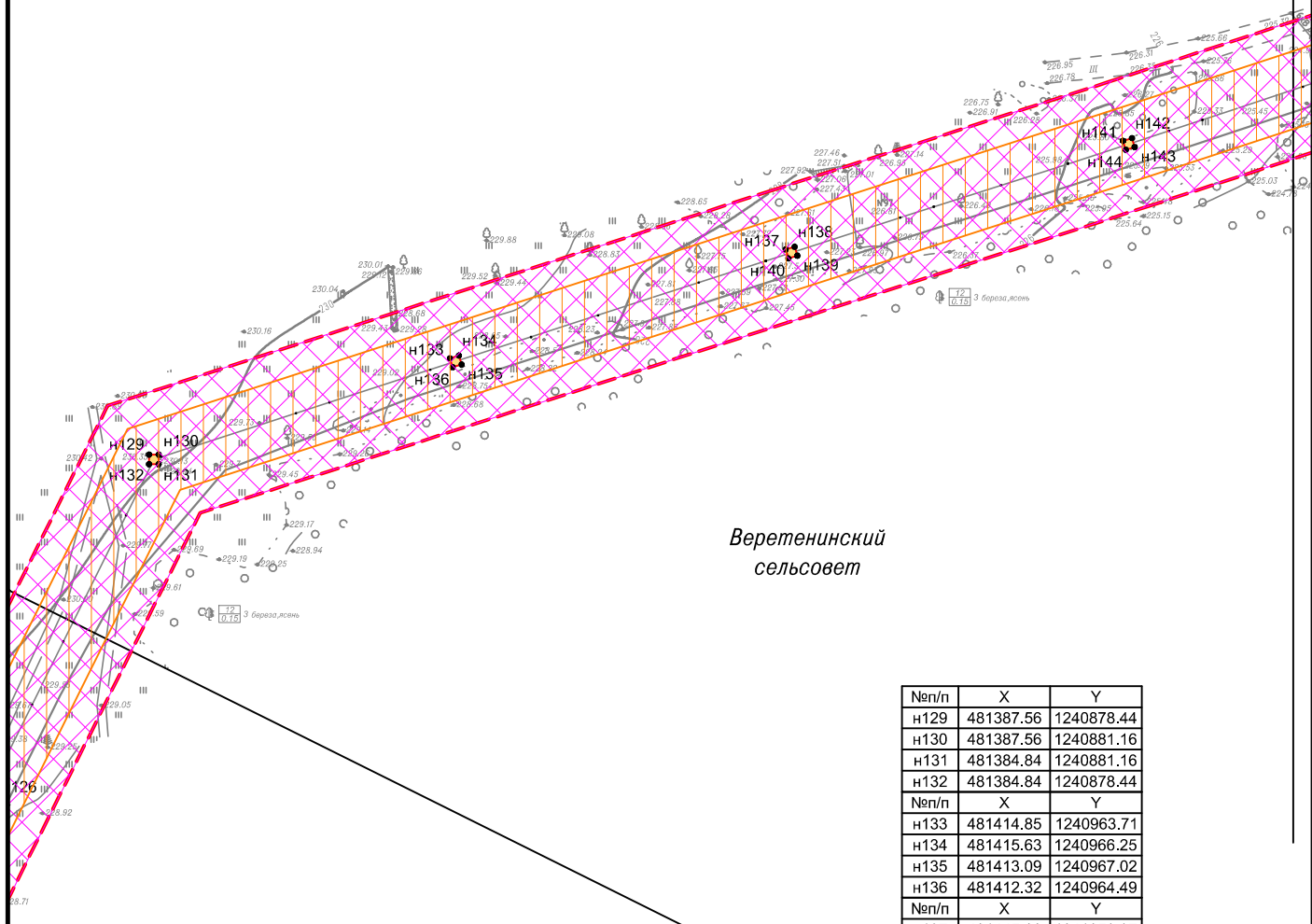
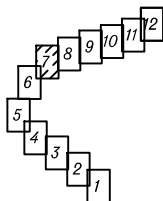
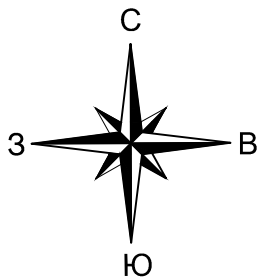


Веретенинский сельсовет

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



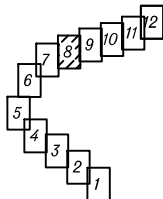
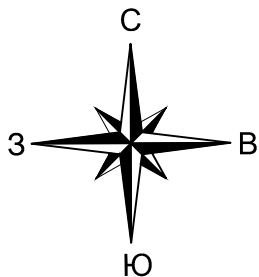
Веретенинский сельсовет

№п/п	X	Y
н129	481387.56	1240878.44
н130	481387.56	1240881.16
н131	481384.84	1240881.16
н132	481384.84	1240878.44
№п/п	X	Y
н133	481414.85	1240963.71
н134	481415.63	1240966.25
н135	481413.09	1240967.02
н136	481412.32	1240964.49
№п/п	X	Y
н137	481445.68	1241058.87
н138	481446.45	1241061.41
н139	481443.92	1241062.18
н140	481443.15	1241059.64
№п/п	X	Y
н141	481476.47	1241154.48
н142	481477.24	1241157.02
н143	481474.71	1241157.79
н144	481473.93	1241155.26

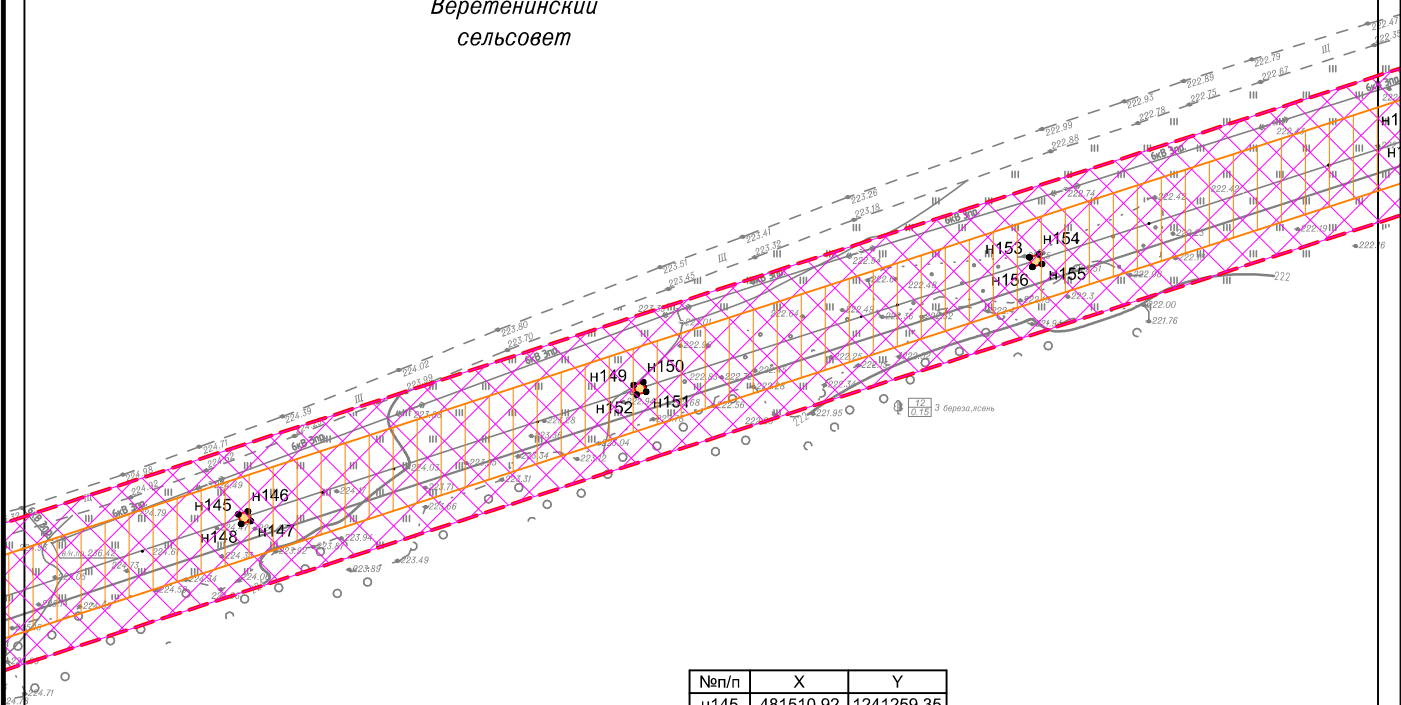
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



Веретенинский
сельсовет

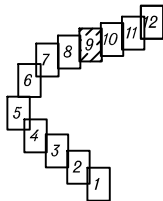
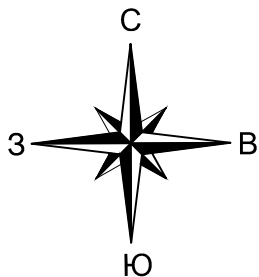


№п/п	X	Y
H145	481510.92	1241259.35
H146	481511.69	1241261.88
H147	481509.16	1241262.66
H148	481508.38	1241260.12
№п/п	X	Y
H149	481545.11	1241363.91
H150	481545.88	1241366.44
H151	481543.34	1241367.21
H152	481542.57	1241364.68
№п/п	X	Y
H153	481578.89	1241468.58
H154	481579.67	1241471.12
H155	481577.13	1241471.89
H156	481576.36	1241469.35

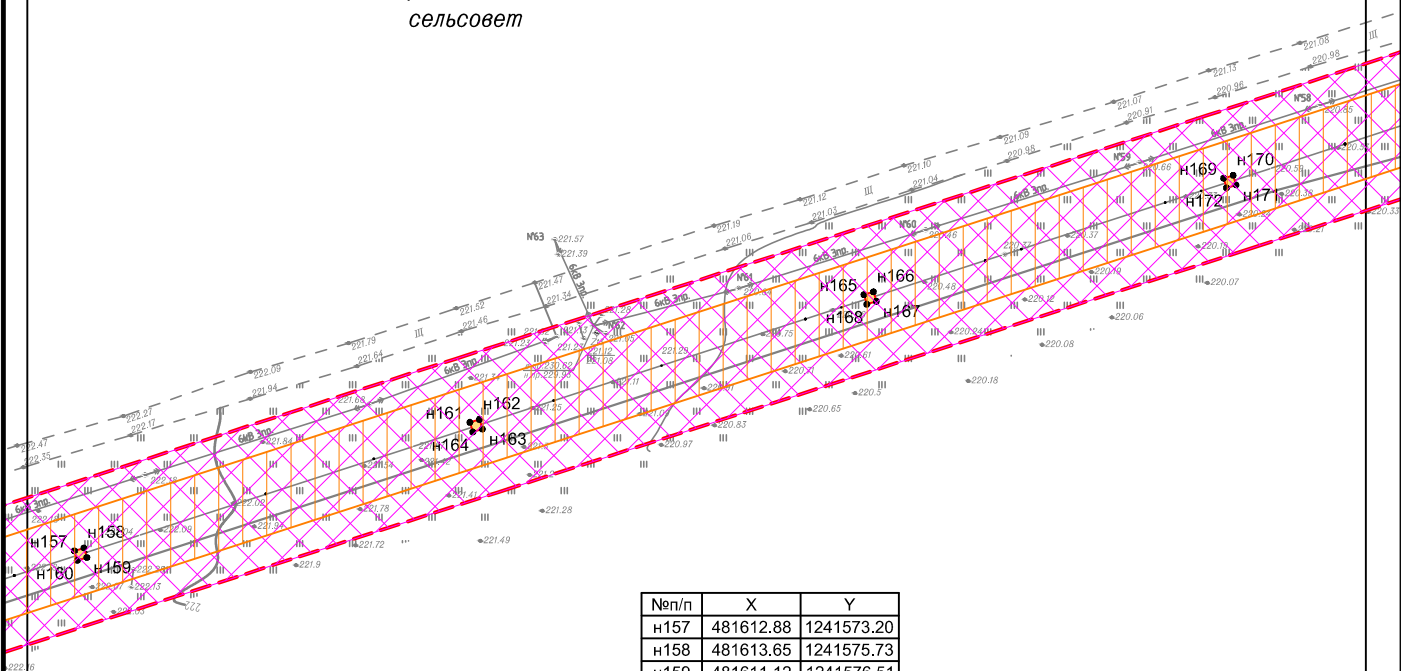
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



Веретенинский
сельсовет

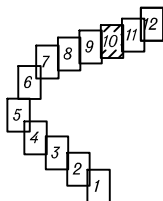
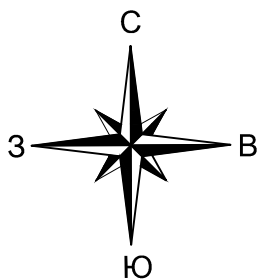


№п/п	X	Y
н157	481612.88	1241573.20
н158	481613.65	1241575.73
н159	481611.12	1241576.51
н160	481610.35	1241573.97
№п/п	X	Y
н161	481646.87	1241677.82
н162	481647.64	1241680.35
н163	481645.10	1241681.12
н164	481644.33	1241678.59
№п/п	X	Y
н165	481680.64	1241782.00
н166	481681.41	1241784.54
н167	481678.88	1241785.31
н168	481678.11	1241782.78
№п/п	X	Y
н169	481711.42	1241877.15
н170	481712.20	1241879.68
н171	481709.66	1241880.45
н172	481708.89	1241877.92

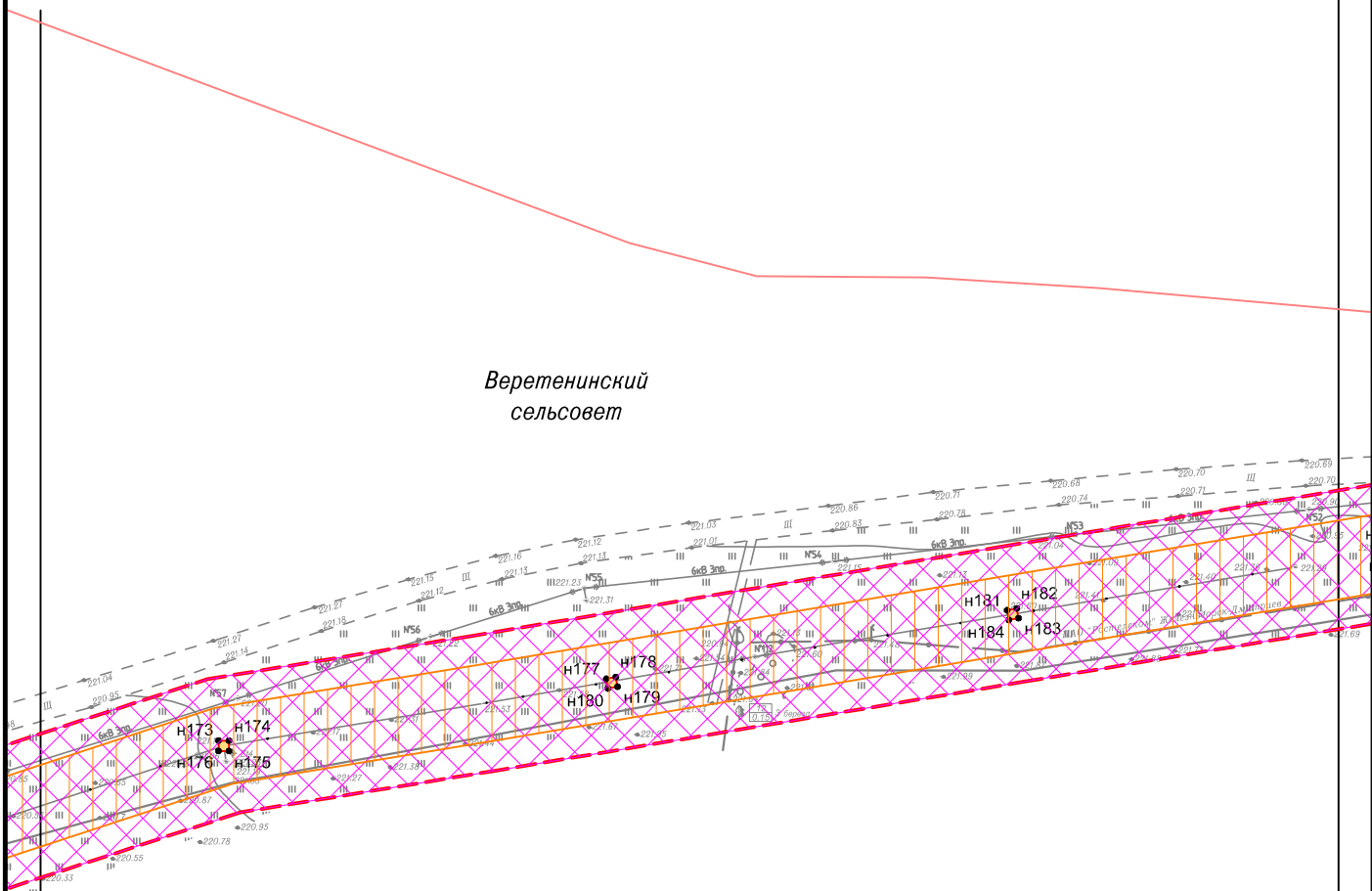
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



Веретенинский
сельсовет

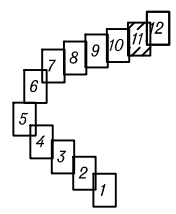
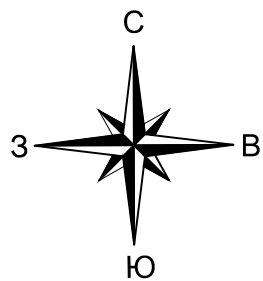


№п/п	X	Y
н173	481739.93	1241962.94
н174	481739.93	1241965.74
н175	481737.13	1241965.74
н176	481737.13	1241962.94
№п/п	X	Y
н177	481756.66	1242067.77
н178	481757.13	1242070.37
н179	481754.52	1242070.84
н180	481754.05	1242068.23
№п/п	X	Y
н181	481775.19	1242176.19
н182	481775.66	1242178.80
н183	481773.05	1242179.27
н184	481772.58	1242176.66

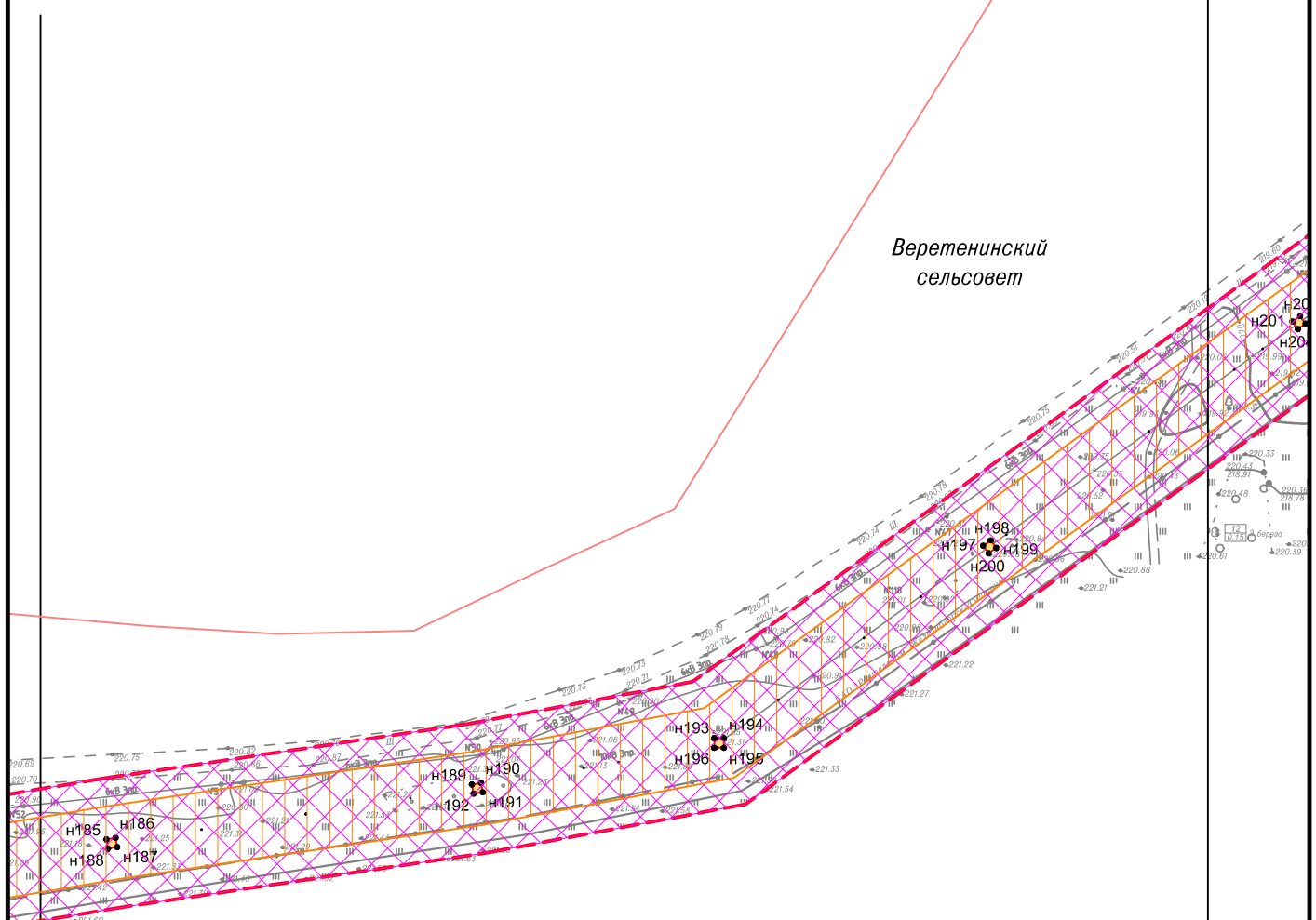
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



Веретенинский сельсовет

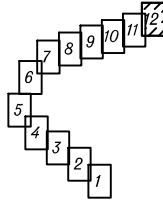
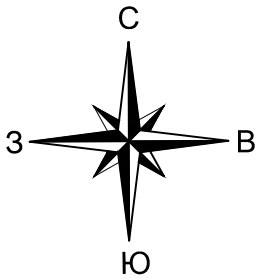


№п/п	X	Y
н185	481793.22	1242284.60
н186	481793.69	1242287.21
н187	481791.08	1242287.67
н188	481790.61	1242285.07
№п/п	X	Y
н189	481808.82	1242388.47
н190	481809.27	1242391.08
н191	481806.66	1242391.53
н192	481806.21	1242388.92
№п/п	X	Y
н193	481822.00	1242457.34
н194	481822.00	1242460.06
н195	481819.28	1242460.06
н196	481819.28	1242457.34
№п/п	X	Y
н197	481876.73	1242533.75
н198	481878.27	1242535.91
н199	481876.11	1242537.45
н200	481874.58	1242535.29

Изм.	Нол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

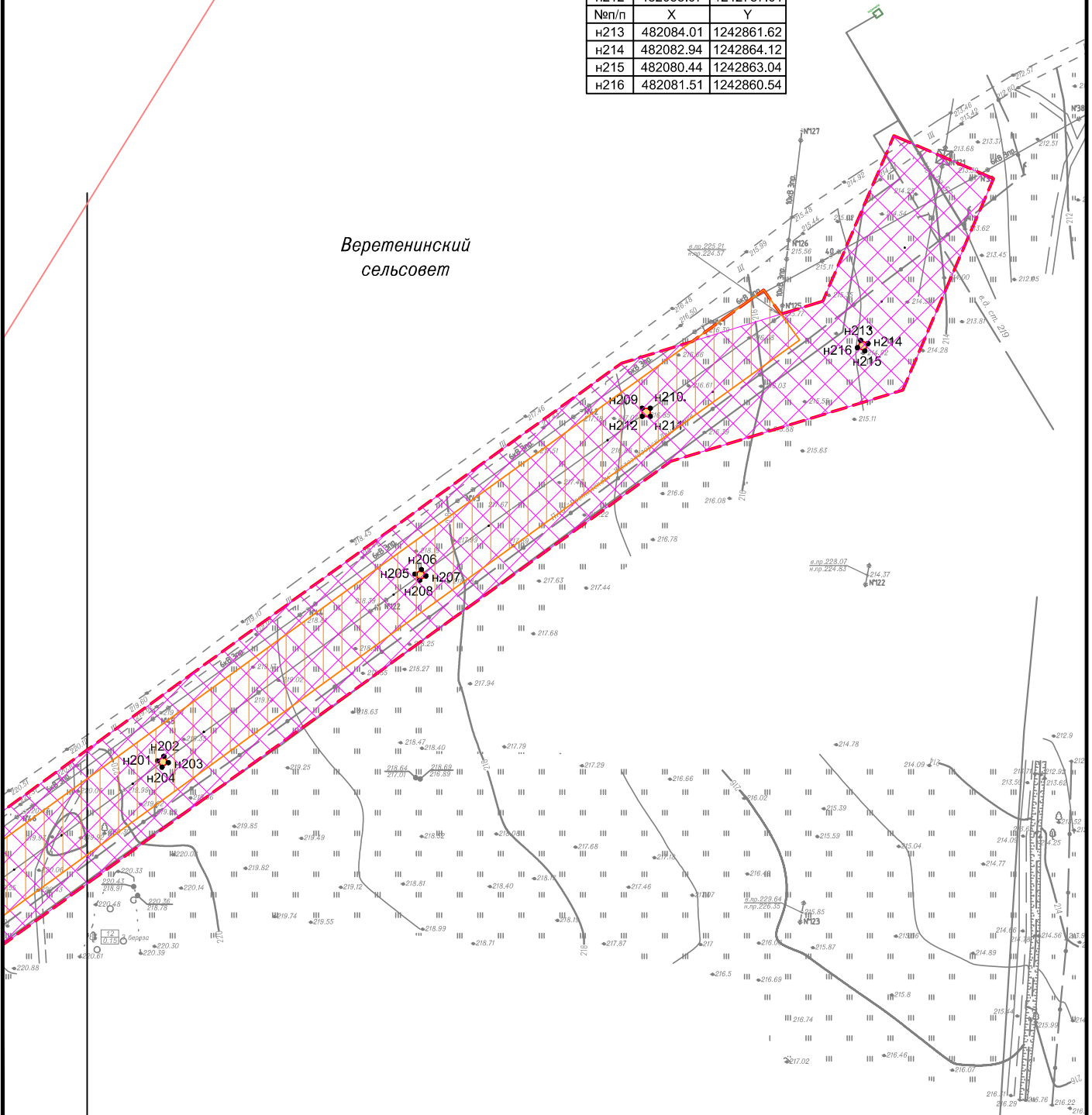
Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Схема расположения листов



№п/п	X	Y
н201	481940.49	1242621.65
н202	481942.03	1242623.81
н203	481939.88	1242625.35
н204	481938.34	1242623.19
№п/п	X	Y
н205	482004.24	1242709.55
н206	482005.78	1242711.71
н207	482003.62	1242713.25
н208	482002.08	1242711.09
№п/п	X	Y
н209	482060.87	1242787.01
н210	482060.87	1242789.81
н211	482058.07	1242789.81
н212	482058.07	1242787.01
№п/п	X	Y
н213	482084.01	1242861.62
н214	482082.94	1242864.12
н215	482080.44	1242863.04
н216	482081.51	1242860.54

Веретенинский сельсовет



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Чертеж красных линий и границ зон
планируемого размещения линейных объектов
Масштаб 1:2000

Лист

12

1.2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Введение

Документация по планировке территории – «Проект планировки территории, содержащий проект межевания территории, для реконструкции ВЛ 35 кВ Разветье-Михайловка и ВЛ 10кВ №16 от ПС Михайловка по титулу: «Вынос ВЛ 35 кВ Разветье-Михайловка с территории ПАО «Михайловский ГОК» в Железнодорожном районе Курской области» разработана индивидуальным предпринимателем Зверевым Александром Михайловичем на основании следующих документов:

1. Генеральный план муниципального образования "Веретенинский сельсовет" Железнодорожного района Курской области, утвержденный Решением Представительного собрания Железнодорожного района Курской области от 29.03.2021г. № 7-4-РС.
2. Правила землепользования и застройки муниципального образования "Веретенинский сельсовет" Железнодорожного района Курской области, утвержденный Решением Представительного собрания Железнодорожного района Курской области от 29.03.2021г. № 11-4-РС.
3. Задание на разработку документации по планировке территории.
4. Технический отчет по результатам инженерно – геодезических изысканий.

Документация по планировке территории разработана в соответствии с требованиями нормативно-правовой базы:

1. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
3. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
4. Постановление Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 "Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети";
5. Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 - 750 кВ. N 14278ТМ-Т1 (утв. Минтопэнерго 20.05.1994) ;
6. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".
7. Местные нормативы градостроительного проектирования Веретенинского сельсовета Железнодорожного района Курской области, утвержденные Решением Представительного Собрания Железнодорожного района от 04.12.2017г. № 86-3-РС.

Цель – обеспечение процесса реконструкции и ввода в эксплуатацию линии электропередач.

Задачи:

- определение зоны планируемого размещения линейного объекта в соответствии с документами территориального планирования

1.2.1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Проектом предусматривается реконструкция ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка», ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка с демонтажем участков:

1. Демонтаж участка ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка от опоры №121 до опоры №144 протяженностью 3,2 км с демонтажем опор №122 до №143 включительно;

2. Демонтаж участка ВЛ-10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка» протяженностью 5,491 км от опоры №42 до опоры №115;

3. Монтаж участка ВЛ-10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка» от опоры №42 (сущ.) до опоры №115 (сущ.) и ВЛ-35 кВ Михайловка-Разветье от опоры №121 (сущ.) до опоры №144 (сущ.) в двухцепном исполнении.

Началом трассы двухцепного участка является:

- по цепи ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка» существующая опора №42;
- по цепи ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка» существующая опора №121;

Конечным пунктом трассы двухцепного участка является:

- по цепи ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка» существующая опора №115;
- по цепи ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка» существующая опора №143.

Наименование: ВЛ 35 кВ Разветье-Михайловка, ВЛ-10 кВ № 16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка».

Назначение: обеспечение промышленности и населения Курской области электрической энергией.

Основные характеристики планируемого объекта:

№	Показатель	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Высшее номинальное напряжение	кВ	1 цепь 35 кВ 2 цепь 10 кВ
2.	Количество цепей	шт	2
3.	Максимально возможная передаваемая мощность по проводу		по проводу АС-70/11 - 16МВт по проводу АС-50/11 -3,6МВт
4.	Протяжённость монтируемого участка		
	ВЛ 35/10 кВ	км	4,97
	ВЛ 35 кВ		0,26
	ВЛ 10 кВ		0,17
	Протяжённость демонтируемого участка		
	ВЛ 35 кВ	км	3,11
	ВЛ 10 кВ		5,13

№	Показатель	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
5	Марка провода		АС-70/11 для ВЛ 35 кВ АС-50/8 для ВЛ 10 кВ
6.	Изоляторы		ПС70Е – для провода
7.	Типы опор: -анкерно-угловые -промежуточные -ответвительные		АМ35-2ф-6 шт 1.2УБ35-2 исп.01-5шт ПБ110-8-38 шт ОАМ35-2ф-3 шт
8.	Фундаменты		Трубчатный ФМ-0,72-7,0
9.	Антикоррозийная защита конструкций стальных опор		Горячее цинкование ($t=60-100$ мкм)

1.2.2. Перечень административно-территориальных единиц, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Объект планировочной структуры размещается на территории:

- Муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железногорского района Курской области;

Категории земель, на которых планируется размещение объекта планировочной структуры:

- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли сельскохозяйственного назначения.

1.2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Перечень координат зоны размещения объекта (в границах территории планировочной структуры):

- двухцепной участок ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка», ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка:

Точка	X	Y
н1	479253.01	1242020.89

Точка	X	Y
н2	479253.01	1242023.61

Точка	X	Y
н3	479250.29	1242023.61
н4	479250.29	1242020.89
н1	479253.01	1242020.89
н13	479307.63	1241955.49
н14	479305.91	1241957.6
н15	479303.8	1241955.89
н16	479305.51	1241953.78
н13	479307.63	1241955.49
н17	479375.88	1241871.41
н18	479374.22	1241873.47
н19	479372.15	1241871.8
н20	479373.82	1241869.74
н17	479375.88	1241871.41
н21	479440.59	1241791.38
н22	479438.92	1241793.44
н23	479436.86	1241791.78
н24	479438.53	1241789.72
н21	479440.59	1241791.38
н25	479509.07	1241706.09
н26	479507.4	1241708.15
н27	479505.35	1241706.48
н28	479507.01	1241704.42
н25	479509.07	1241706.09
н29	479579.53	1241619.72
н30	479577.86	1241621.78
н31	479575.8	1241620.11
н32	479577.47	1241618.05
н29	479579.53	1241619.72
н33	479653.82	1241528.09
н34	479652.15	1241530.15
н35	479650.09	1241528.48
н36	479651.76	1241526.42
н33	479653.82	1241528.09
н37	479719.94	1241446.63
н38	479718.22	1241448.75
н39	479716.11	1241447.03
н40	479717.82	1241444.92
н37	479719.94	1241446.63

Точка	X	Y
н41	479777.79	1241375.33
н42	479776.12	1241377.39
н43	479774.06	1241375.72
н44	479775.73	1241373.66
н41	479777.79	1241375.33
н45	479835.1	1241303.82
н46	479833.49	1241306.11
н47	479831.2	1241304.5
н48	479832.81	1241302.21
н45	479835.1	1241303.82
н49	479894.5	1241217.71
н50	479892.98	1241219.88
н51	479890.81	1241218.36
н52	479892.33	1241216.19
н49	479894.5	1241217.71
н53	479957.37	1241127.73
н54	479955.85	1241129.9
н55	479953.68	1241128.38
н56	479955.2	1241126.21
н53	479957.37	1241127.73
н57	480016.06	1241045.08
н58	480014.59	1241047.28
н59	480012.39	1241045.81
н60	480013.87	1241043.61
н57	480016.06	1241045.08
н61	480066.85	1240972.37
н62	480065.25	1240974.66
н63	480062.95	1240973.05
н64	480064.56	1240970.76
н61	480066.85	1240972.37
н65	480120.95	1240883.47
н66	480119.39	1240885.7
н67	480117.16	1240884.14
н68	480118.72	1240881.91
н65	480120.95	1240883.47
н69	480182.01	1240798.04
н70	480180.47	1240800.2

Точка	X	Y
н71	480178.32	1240798.66
н72	480179.86	1240796.5
н69	480182.01	1240798.04
н73	480244.12	1240710.99
н74	480242.58	1240713.15
н75	480240.43	1240711.61
н76	480241.96	1240709.45
н73	480244.12	1240710.99
н77	480305.53	1240625.78
н78	480303.84	1240628.01
н79	480301.61	1240626.32
н80	480303.3	1240624.09
н77	480305.53	1240625.78
н81	480369.6	1240541.36
н82	480367.74	1240543.26
н83	480365.85	1240541.41
н84	480367.7	1240539.51
н81	480369.6	1240541.36
н85	480411.59	1240484.17
н86	480411.59	1240486.89
н87	480408.87	1240486.89
н88	480408.87	1240484.17
н85	480411.59	1240484.17
н89	480517.03	1240447.37
н90	480515.99	1240449.48
н91	480513.88	1240448.44
н92	480514.92	1240446.33
н89	480517.03	1240447.37
н93	480580.37	1240478.78
н94	480579.33	1240480.89
н95	480577.22	1240479.85
н96	480578.26	1240477.74
н93	480580.37	1240478.78
н97	480643.23	1240510.08
н98	480642.19	1240512.19
н99	480640.08	1240511.16
н100	480641.12	1240509.05
н97	480643.23	1240510.08

Точка	X	Y
н101	480729.52	1240552.95
н102	480728.35	1240555.32
н103	480725.97	1240554.16
н104	480727.14	1240551.78
н101	480729.52	1240552.95
н105	480831.85	1240603.85
н106	480830.81	1240605.96
н107	480828.7	1240604.92
н108	480829.74	1240602.81
н105	480831.85	1240603.85
н109	480909.03	1240641.91
н110	480907.86	1240644.29
н111	480905.48	1240643.12
н112	480906.65	1240640.75
н109	480909.03	1240641.91
н113	481012.18	1240692.83
н114	481011.04	1240695.23
н115	481008.65	1240694.09
н116	481009.78	1240691.7
н113	481012.18	1240692.83
н117	481094.5	1240733.59
н118	481093.36	1240735.99
н119	481090.97	1240734.85
н120	481092.11	1240732.46
н117	481094.5	1240733.59
н121	481197.63	1240784.48
н122	481196.49	1240786.87
н123	481194.1	1240785.74
н124	481195.24	1240783.34
н121	481197.63	1240784.48
н125	481293.94	1240832.45
н126	481292.8	1240834.85
н127	481290.41	1240833.71
н128	481291.55	1240831.32
н125	481293.94	1240832.45
н129	481387.56	1240878.44
н130	481387.56	1240881.16

Точка	X	Y
н131	481384.84	1240881.16
н132	481384.84	1240878.44
н129	481387.56	1240878.44
н133	481414.85	1240963.71
н134	481415.63	1240966.25
н135	481413.09	1240967.02
н136	481412.32	1240964.49
н133	481414.85	1240963.71
н137	481445.68	1241058.87
н138	481446.45	1241061.41
н139	481443.92	1241062.18
н140	481443.15	1241059.64
н137	481445.68	1241058.87
н141	481476.47	1241154.48
н142	481477.24	1241157.02
н143	481474.71	1241157.79
н144	481473.93	1241155.26
н141	481476.47	1241154.48
н145	481510.92	1241259.35
н146	481511.69	1241261.88
н147	481509.16	1241262.66
н148	481508.38	1241260.12
н145	481510.92	1241259.35
н149	481545.11	1241363.91
н150	481545.88	1241366.44
н151	481543.34	1241367.21
н152	481542.57	1241364.68
н149	481545.11	1241363.91
н153	481578.89	1241468.58
н154	481579.67	1241471.12
н155	481577.13	1241471.89
н156	481576.36	1241469.35
н153	481578.89	1241468.58
н157	481612.88	1241573.2
н158	481613.65	1241575.73
н159	481611.12	1241576.51
н160	481610.35	1241573.97
н157	481612.88	1241573.2

Точка	X	Y
н161	481646.87	1241677.82
н162	481647.64	1241680.35
н163	481645.1	1241681.12
н164	481644.33	1241678.59
н161	481646.87	1241677.82
н165	481680.64	1241782
н166	481681.41	1241784.54
н167	481678.88	1241785.31
н168	481678.11	1241782.78
н165	481680.64	1241782
н169	481711.42	1241877.15
н170	481712.2	1241879.68
н171	481709.66	1241880.45
н172	481708.89	1241877.92
н169	481711.42	1241877.15
н173	481739.93	1241962.94
н174	481739.93	1241965.74
н175	481737.13	1241965.74
н176	481737.13	1241962.94
н173	481739.93	1241962.94
н177	481756.66	1242067.77
н178	481757.13	1242070.37
н179	481754.52	1242070.84
н180	481754.05	1242068.23
н177	481756.66	1242067.77
н181	481775.19	1242176.19
н182	481775.66	1242178.8
н183	481773.05	1242179.27
н184	481772.58	1242176.66
н181	481775.19	1242176.19
н185	481793.22	1242284.6
н186	481793.69	1242287.21
н187	481791.08	1242287.67
н188	481790.61	1242285.07
н185	481793.22	1242284.6
н189	481808.82	1242388.47
н190	481809.27	1242391.08

Точка	X	Y
н191	481806.66	1242391.53
н192	481806.21	1242388.92
н189	481808.82	1242388.47
н193	481822	1242457.34
н194	481822	1242460.06
н195	481819.28	1242460.06
н196	481819.28	1242457.34
н193	481822	1242457.34
н197	481876.73	1242533.75
н198	481878.27	1242535.91
н199	481876.11	1242537.45
н200	481874.58	1242535.29
н197	481876.73	1242533.75
н201	481940.49	1242621.65
н202	481942.03	1242623.81
н203	481939.88	1242625.35
н204	481938.34	1242623.19

Точка	X	Y
н201	481940.49	1242621.65
н205	482004.24	1242709.55
н206	482005.78	1242711.71
н207	482003.62	1242713.25
н208	482002.08	1242711.09
н205	482004.24	1242709.55
н209	482060.87	1242787.01
н210	482060.87	1242789.81
н211	482058.07	1242789.81
н212	482058.07	1242787.01
н209	482060.87	1242787.01
н213	482084.01	1242861.62
н214	482082.94	1242864.12
н215	482080.44	1242863.04
н216	482081.51	1242860.54
н213	482084.01	1242861.62

- ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка»:

Точка	X	Y
н5	479253.75	1242001.99
н6	479250.82	1242005.66
н7	479250.51	1242005.41
н8	479253.44	1242001.74
н5	479253.75	1242001.99

Точка	X	Y
н9	479283.04	1241965.28
н10	479280.11	1241968.95
н11	479279.79	1241968.7
н12	479282.72	1241965.03
н9	479283.04	1241965.28

1.2.4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В составе объекта планировочной структуры в границах зон его планируемого размещения предусмотрено обеспечение условий сохранения и развития системы улиц и дорог и размещение сетей инженерно-технического обеспечения.

Согласно положениям Градостроительного кодекса РФ, действия градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

1.2.5. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В границе проектируемой территории планируется строительство газопровода АО «Газпром газораспределение Курск» филиал в г. Железногорске.

Трассу линейного объекта пересекают воздушные и подземные коммуникации:

- газопровод (проектируемый);
- линии электропередач;
- линии связи.

Пересечения реконструируемого двухцепного участка ВЛ 10 кВ №16 от ПС 35/10 кВ «Михайловка», ВЛ-35 кВ Разветье-Михайловка с инженерными сооружениями должны быть выполнены в соответствии ПУЭ 7 изд. и ТУ собственников коммуникаций.

Для пересечения с большинством объектов не требуется каких-либо специальных конструктивных решений по ВЛ, эти пересечения предусмотрено выполнять на анкерных и промежуточных опорах.

Подъезд выполнить по существующим дорогам.

В местах пересечения с подземными кабелями ПАО «Ростелеком» необходимо над кабелем связи проложить провод/стальной трос сечением не менее 70мм² длиной 30м. Защитный трос укладывается на глубину 40-60см. В месте пересечения устанавливается ж/б столбик 150х150 длиной 2400мм (над землей 1700мм). Заземление опор выполняется в сторону противоположную от кабельной линии.

Все пересечения должны быть выполнены в соответствии с полученными техническими условиями, действующими НТД, а также согласованы с собственниками пересекаемых сооружений и коммуникаций до начала строительства. Пересечение коммуникаций без присутствия собственника запрещено.

1.2.6. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

На территории объекта планировочной структуры отсутствуют объекты культурного наследия. Проводить мероприятия для сохранения объектов культурного наследия не требуется.

1.2.7. Мероприятия по охране окружающей среды

Все строительные работы должны выполняться в строгом соответствии с проектом и требованиями соответствующих стандартов, действующих нормативных документов.

В процессе строительства, проектом рекомендуется выполнение следующих мероприятий, обеспечивающих уменьшение загрязнения атмосферы, воды, почвы, снижение уровня шума:

- снятие и вывоз плодородного слоя для последующей рекультивации;
- рациональное использование земель при складировании конструкций, материалов;
- для предотвращения загрязнения поверхности земли отходами обеспечение рабочих мест контейнерами для строительных отходов и своевременный вывоз их на санкционированную свалку;

- уборка территории за пределами ограждения строительной площадки в пределах 5-ти метровой зоны;
- проезд строительной техники по существующим автодорогам и в пределах полосы временного отвода земель;
- подвозка материалов и конструкций к месту производства работ по мере необходимости, исключая загромождение и захламление территории;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- запрещение мойки машин и механизмов на строительной площадке и в водоохраных зонах водотоков и водоемов;
- запрещение слива горюче - смазочных материалов вне специально оборудованных для этих целей мест, где исключается возможность загрязнения почв;
- заправка строительной техники на стационарных автозаправочных станциях.

На всех видах работ допускается использование технически исправных машин, механизмов и оборудования. Проведение техобслуживания и ремонта производится вне пределов стройплощадки. Выполнение работ предусматривается последовательным методом, исключающим одновременное использование предусмотренных машин и механизмов.

На заключительном этапе должна быть предусмотрена полная ликвидация строительных площадок, демонтаж вспомогательных сооружений и устройств, очистка территории от строительных и коммунальных отходов. Все работы по очистке территории выполняются сразу после прохождения строительного потока, с максимальным сохранением почвенно-растительного покрова.

В соответствии с Земельным кодексом РФ, после окончания строительных работ, нарушенные земли проводятся в состояние, пригодное для дальнейшего использования, т.е. проводится рекультивация земель. По окончании строительного-монтажных работ должно быть выполнено восстановление почвенно-растительного слоя, нарушенного в процессе строительства.

Выполнение всех организационно-профилактических мероприятий позволит максимально предупредить, а в ряде случаев и полностью исключить нарушение почвенно-растительного покрова.

1.2.8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, проводить в соответствии с требованиями действующего законодательства ФЗ №123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Пожарная безопасность

Проектом предусматривается система пожарной безопасности, направленная на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Требуемый уровень обеспечения пожарной безопасности людей с помощью указанной системы обеспечен выполнением требований нормативных документов по пожарной безопасности.

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

В соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность. Общие требования», в основу обеспечения пожарной безопасности проектируемой ВЛ заложен системный комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на предотвращение пожара, воздействия на людей опасных факторов пожара и ограничение ущерба от него, обеспечивающий:

- предотвращение пожара;
- ограничение распространения пожара;
- безопасную эвакуацию людей;
- противопожарную защиту техническими средствами пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара на проектируемой ВЛ обеспечивается:

- применением пожаробезопасных строительных материалов;
- применением безопасного в пожарном отношении инженерно-технического оборудования, прошедшего соответствующие испытания и сертификацию;
- привлечением организаций, имеющих соответствующие лицензии, для осуществления проектирования, монтажа, наладки, эксплуатации и технического обслуживания ВЛ;
- выполнением комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожара в процессе эксплуатации объекта. Система противопожарной защиты ВЛ обеспечивается комплексом технических и конструктивных решений.

Системой противопожарной защиты предусматривается обеспечение безопасности обслуживающего персонала, повышение эффективности действий пожарных подразделений по проведению спасательных операций и тушению пожара, ограничение материальных потерь от возможного пожара.

Определяются необходимые системы и технические решения обеспечения пожарной безопасности ВЛ, включая алгоритм их работы, автоматизации и блокировки, а также обеспечение автономной работы каждой системы в случае повреждения сблокированных систем или оборудования.

Приоритетным при разработке противопожарных мероприятий для ВЛ считается снижение вероятности возникновения пожара и обеспечение безопасной эвакуации людей в случае его возникновения

К решениям по обеспечению пожарной безопасности проектируемой ВЛ можно отнести:

- отсечение опасного участка от остальной сети;
- обеспечение технологического надзора за качеством строительства и ремонта объекта;
- создание систем взаимоповещения организаций и предприятий, выполняющих работы в охранной зоне ВЛ, это позволит снизить возможность непреднамеренных повреждений;
- осуществление планового контроля ВЛ.

При строительстве линии электропередач материалы и конструкции с пожарной опасностью не должны применяться. Заправка дорожных и транспортных машин топливом и смазочными материалами должна проводиться в специально выделенном месте, оборудованном средствами и инвентарем противопожарной безопасности.

Производство сварочных работ при изготовлении конструктивных элементов должно осуществляться в специально отведенных огороженных местах, оборудованных настилом и другими средствами, исключающими возгорание горючих веществ и материалов, а также средствами пожаротушения.

Мероприятия по профилактике лесных пожаров и противопожарному благоустройству лесного фонда:

1. Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах;

2. Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению).

В соответствии с правилами пожарной безопасности запрещается:

- разведение костров в пожароопасных местах;
- бросание горящих спичек, окурков, тлеющих костров;
- использование на охоте пыжей из тлеющих материалов;
- выжигание сухой травы на участках, примыкающих к лесу, и т.д.

Техногенная ситуация

Техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территорий может возникнуть в случае аварий:

- на потенциально опасных объектах, на которых используются, производятся, перерабатываются, хранятся и транспортируются пожароопасные, опасные химические и биологические вещества;

- установках, складах, хранилищах, инженерных сооружениях и коммуникациях, разрушение (повреждение) которых может привести к нарушению нормальной жизнедеятельности людей (прекращению обеспечения водой, газом, теплом, электроэнергией, затоплению жилых массивов, выходу из строя систем канализации и очистки сточных вод).

В целях исключения чрезвычайных ситуаций техногенного характера по трассе линейного объекта ВЛ, необходимо соблюдение правил установки электрооборудования при строительстве, а также при эксплуатации, установленных нормативной документацией для охранных зон и воздушных линий электропередач.

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами.

При производстве строительного-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной

безопасности при производстве строительного-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями СНиП 12-03-2001.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001.

Не допускается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места применения и складирования материалов, содержащих легковоспламеняющиеся или взрывоопасные вещества.

Складирование материалов, конструкций и оборудования должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, изделия и оборудование.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям ГОСТ 12.3009-76.

Перемещение материалов, строительных конструкций и узлов оборудования на рабочей площадке должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Складировать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стеснили проходы.

При подаче материалов, строительных конструкций следует применять поддоны, контейнеры, тару и грузозахватные устройства, исключающие падение груза.

Стропы, траверса и тара в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка – не реже чем через каждые 6 месяцев.

На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки элементов конструкций должны обеспечивать их подачу к месту складирования либо погрузки в транспортные средства.

Очистку конструкций от грязи и наледи следует производить до их подъема.

Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время подъема или перемещения. Установленные в проектом положении элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость.

Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

На действующих объектах (ПС и ВЛ) все работы производить в соответствии с «Инструкцией по организации и производству работ повышенной опасности в строительном – монтажных организациях и на промышленных предприятиях Минэнерго», только в присутствии наблюдающих от эксплуатации.

ПРИЛОЖЕНИЯ