

Российская Федерация
ООО «Служба кадастровых инженеров
«Недвижимость и право»

Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №1708
выдано НП СРО "СтройПроект" № СРО-П-170-16032012

Заказчик – ПАО "Михайловский ГОК"

Проект планировки территории
Реконструкция ж.д. отвалов рыхлой вскрыши.
Соединительный ж.д. путь ст. Веретенино – отвал №5.

223/17-465

Основная часть проекта планировки территории

Том 1

Пояснительная записка

Директор

Е. И. Рудяева

ГАП

О. В. Рябых

г. Железногорск 2017 г.

Проектная документация разработана в соответствии с Градостроительным планом земельного участка, Градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, Техническими регламентами, в т.ч. устанавливающими требования по безопасной эксплуатации сооружений и безопасном использовании прилегающих к ним территорий, и с соблюдением Технических условий.

Главный архитектор проекта

Рябых О.В.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Этажен инв. №					223/17-465	Лист
			Изм	Копия	Лист	Наж		Подпись

Содержание

Положение о размещении линейных объектов

- Общая информация

- Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

- Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

- Перечень мероприятий по охране окружающей среды

- Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Инв. № подл.	Подп. и дата	Закон инв. №							223/17-465	Лист
										3
			Изм	Копч	Лист	Ндх	Подпись	Дата		

Ширина открытой балластной призмы по верху на прямых участках пути — 3,20 м.

На кривых участках пути радиусом менее 600 м производится уширение балластной призмы с внешней стороны кривой на 0.10 м. Крутизна откосов балластной призмы принята 1:1.5.

Изм. № подл.	Копия	Лист	Наж	Подпись	Дата	223/17-465	Лист
							7
Изм. № подл.	Копия	Лист	Наж	Подпись	Дата		
Подп. и дата							
Закон. инв. №							

•Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Подготовка проекта планировки территории осуществлялась применительно к территории, расположенной в границах муниципальных образований – “город Железнодорожск Курской области” и “Веретенинский сельсовет Железнодорожского района Курской области”.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Закон. инв. №

Изм	Копия	Лист	Наж	Подпись	Дата	223/17-465	Лист
							8

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Название (номер) характерных точек	X координата	Y координата
1	483070,38	1245156,27
2	483014,46	1245147,31
3	482964,93	1245140,45
4	482949,61	1245119,12
5	482906,18	1245094,34
6	482869,84	1245060,01
7	482847,56	1245015,24
8	482843,65	1244965,40
9	482832,06	1244916,76
10	482798,11	1244880,05
11	482756,49	1244852,34
12	482735,17	1244843,00
13	482748,77	1244817,75
14	482788,61	1244841,63
15	482828,84	1244871,33
16	482856,34	1244913,09
17	482884,56	1244954,36
18	482911,40	1245002,02
19	482947,46	1245062,02
20	48980,34	1245099,69
21	483027,21	1245117,11
22	483075,9	1245128,07
23	482680,39	1244818,82
24	482638,66	1244794,20
25	482595,88	1244768,31
26	482552,83	1244742,89
27	482508,25	1244720,23
28	482486,63	1244712,08

Изм. № подл.	Дата	Изм.	Кол-ч	Лист	Всех	Подпись	Дата

29	482498,09	1244689,87
30	482524,98	1244704,62
31	482582,20	1244728,19
32	482646,55	1244755,90
33	482699,16	1244783,99
34	482444,29	1244692,10
35	482418,79	1244676,54
36	482354,84	1244638,94
37	482309,59	1244602,67
38	482333,08	1244572,34
39	482395,96	1244628,95
40	482436,82	1244658,21
41	482456,63	1244668,21
42	482460,50	1244689,03
43	482458,01	124468,75
44	482460,31	1244683,31
45	482462,79	1244684,59
46	482481,52	1244699,89
47	482479,04	1244698,60
48	482481,33	1244694,16
49	476767,62	1244695,45
50	482688,93	1244808,07
51	482683,64	1244805,22
52	482687,98	1244797,17
53	482693,27	1244800,01
54	482701,55	1244814,87
55	482696,27	1244812,02
56	482700,61	1244803,97
57	482705,89	1244806,81
58	482714,17	1244821,67
59	482708,89	1244818,82

№ докум. шифр	
подп. дата	
№ подл.	

Изм	Копия	Лист	№ док	Подпись	Дата

223/17-465

Лист

10

60	482713,23	1244810,77
61	482718,51	1244813,61
62	482726,80	1244828,47
63	482721,52	1244825,62
64	482725,86	1244817,57
65	482731,14	1244820,41
66	482739,41	1244835,26
67	482734,12	1244832,42
68	482738,46	1244824,36
69	482743,75	1244827,21

№ записи	
№ документа	
№ подл.	

Изм	Копия	Лист	№ док	Подпись	Дата

223/17-465

Лист

11

- Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов (участок перестраиваемой автодороги)

Название (номер) характерных точек	X координата	Y координата
1	482886,09	1244932,58
2	482803,24	1244911,13
3	482743,14	1244860,40
4	482750,80	1244845,23
5	482893,82	1244917,28

Инв. № подл.	Лист						223/17-465	Лист
		Изм	Копия	Лист	Важ	Подпись		
Инв. № подл.	Лист							
Закон инв. №								
Подп. и дата								

•Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением
линейных объектов

Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуется, т.к. на разрабатываемой проектом планировки территории в соответствии с документами территориального планирования – Генеральным планом города Железнодорожска, утвержденного 16.06.2016 г., соответствующие объекты культурного наследия отсутствуют.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Закон инд. №					223/17-465	Лист
			Изм	Копия	Лист	Важ		Подпись

- Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне, проводить в соответствии с требованиями действующего законодательства (ФЗ №123, т.к. проектируемый линейный объект, в соответствии с документами территориального планирования – Генеральным планом города Железнодорожска, утвержденного 16.06.2016 г., и Генеральным планом муниципального образования «Веретенинский сельсовет» Железнодорожского района Курской области, утвержденного 12.12.2014 г., не попадает в зону с возможным образованием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Закон инв. №					223/17-465	Лист
			Изм	Копч	Лист	Ндж		Подпись